



SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES  
INTENDENCIA BUCARAMANGA



Al contestar cite:  
2022-06-005747

Tipo: Interna

Fecha: 14/09/2022 12:14:43

Trámite: 17830 - ACTA DE ADJUDICACION DE BIENES

Sociedad: 63356701 - VILLAMIZAR HERNANDEZ L...

Exp. 88478

Remitente: 640 - INTENDENCIA REGIONAL DE BUCARAMANGA

Destino: 6401 - ARCHIVO BUCARAMANGA

Folios: 12

Anexos: NO

Tipo Documental: ACTA AUDIENCIA

Consecutivo: 640-000098

ACTA  
SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES  
INTENDENCIA REGIONAL BUCARAMANGA

AUDIENCIA DE CONFIRMACIÓN DEL ACUERDO DE ADJUDICACIÓN DE BIENES DE LA PERSONA NATURAL COMERCIANTE LUZ MARINA VILLAMIZAR HERNANDEZ EN LIQUIDACIÓN JUDICIAL EN COORDINACIÓN CON LA PERSONA NATURAL COMERCIANTE FLORENTINO RUIZ QUITIAN EN LIQUIDACIÓN JUDICIAL

|                    |                                                                            |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| FECHA              | 12 DE SEPTIEMBRE DE 2022                                                   |
| HORA               | 9:00 a.m.                                                                  |
| CONVOCATORIA       | Auto 640-001491 del 5 de septiembre de 2022 de radicado No. 2022-06-005516 |
| LUGAR              | INTENDENCIA REGIONAL BUCARAMANGA A TRAVÉS DE MEDIOS VIRTUALES              |
| SUJETO DEL PROCESO | LUZ MARINA VILLAMIZAR HERNÁNDEZ- EN LIQUIDACIÓN JUDICIAL.                  |
| LIQUIDADOR         | OSCAR BOHORQUEZ MILLAN                                                     |
| EXPEDIENTE         | 88478                                                                      |

OBJETO DE LA AUDIENCIA

Confirmación del acuerdo de adjudicación de bienes de la persona natural comerciante LUZ MARINA VILLAMIZAR HERNÁNDEZ - EN LIQUIDACIÓN JUDICIAL.

ESTRUCTURA DE LA AUDIENCIA

(I) INSTALACION

a. Asistencia

|                           |                                       |
|---------------------------|---------------------------------------|
| OSCAR BOHORQUEZ MILLAN    | LIQUIDADOR                            |
| EDUARDO SARMIENTO SUAREZ  | APODERADO DIAN                        |
| DANIEL FELIPE AMAYA       | APODERADO SUSTITUTO COLPENSIONES      |
| CRISTIAN EDUARDO CASTILLO | EX PROMOTOR                           |
| NOEL VICENTE PALACIOS     | APODERADO CENTRAL DE INVERSIONES S.A. |



|                       |                                                                            |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| MARIA CAROLINA ANGULO | APODERADA PRA GRUPO HOLDING<br>S.A.S. CESIONARIA DEL BANCO DE<br>OCCIDENTE |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------|

b. Control de legalidad

Si alguna de las partes aquí intervinientes considera que la actuación realizada hasta este momento ha presentado algún hecho que configure alguna irregularidad desde el punto de vista procesal, o que avizore algún vicio procesal que impida darle normal desarrollo a esta audiencia, lo manifieste solicitando el uso de la palabra para proceder a corregir o sanear desde el punto de vista procedimental.

No habiendo intervenciones, por parte del despacho una vez verificado el expediente, no se encuentra alguna situación que requiera ser corregida o saneada, por tanto, todo trámite realizado hasta este momento se entiende saneado de conformidad con el artículo 132 del C.G.P.

**(II) DESARROLLO**

a. Consideraciones del Despacho

Se hace alusión a lo previsto en el artículo 57 de la Ley 1116 de 2006.

b. Intervenciones de los acreedores

Concede la palabra a los acreedores para hacer observaciones al acuerdo de adjudicación.

Sobre el particular se pronunciaron CRISTIAN EDUARDO CASTILLO CADENA, quien fue Promotor el proceso de reorganización, DANIEL FELIPE AMAYA RODRIGUEZ, apoderado de COLPENSIONES, NOEL VICENTE PALACIOS apoderado de CISA S.A., MARIA CAROLINA ANGULO, apoderada de PARA GRUPO HOLDING S.A.S. DEL BANCO DE OCCIDENTE.

c. Intervención del Liquidador

El Liquidador se manifiesta sobre los pronunciamientos de los acreedores.

EL Juez decretó un receso de 15 minutos.

Reanuda la audiencia y se pronuncia sobre lo aducido por cada acreedor.

d. Observación medida cautelar





Con escrito radicado en este despacho bajo el número 2022-06-004791 del 5 de agosto de 2022 presentado por OMAR GIOVANI GUALDRON VASQUEZ, el secretario del JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA, informa la medida cautelar decretada por ese despacho sobre los derechos de adjudicación que le corresponde al acreedor Ricardo Mateus González, acreedor quirografario dentro del proceso de la persona natural comerciante LUZ MARINA VILLAMIZAR HERNNADEZ.

El Liquidador debe dar cumplimiento de la medida cautelar decretada y dejar a disposición del Juez Primero Civil del Circuito o de quien corresponda el pago de esa acreencia.

e. Acuerdo de Adjudicación.

Se advierte de la existencia del escrito radicado bajo el número No 2022-06-004782 del 4 de agosto de 2022, presentado por OSCAR BOHORQUEZ MILLAN, en calidad de liquidador de persona natural comerciante concursada, se establece que el acuerdo de adjudicación allegado, contiene el total de patrimonio liquidable que fue objeto de aprobación por parte del juez concursal en la respectiva etapa procesal, el cual asciende al valor de \$ 1.061.028.550 , los cuales se encuentran representados rubros, así:

| Activo                        | Identificación   | Valor           |
|-------------------------------|------------------|-----------------|
| Muebles y Enseres             |                  | \$4.500.000     |
| Maquinaria y Equipo y Electr. |                  |                 |
| Inmuebles- Terreno 50%        | M. I. 300-351829 | \$1.003.282.500 |
|                               | M. I. 300-225430 | \$42.470.000    |
|                               | M. I. 300-141552 | \$6.423.750     |
| TOTAL                         |                  | \$1.061.028.550 |





| GASTOS CAUSADOS EN LA LIQUIDACION |                                               |               |          |                                                                        |                             |              |              |                 |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------|---------------|----------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------|--------------|-----------------|
|                                   | NOMBRE                                        | NIT / C.C     | FECHA    | CONCEPTO                                                               | Obligación Compartida SI/NO | VALOR        |              | SALDO POR PAGAR |
|                                   |                                               |               |          |                                                                        |                             | Causado      | Valor pagado |                 |
| 1                                 | Municipio de Girón                            | 890.204.802-6 |          | Predial 2019-01 a 2022-02                                              | NO                          | \$129.400    | \$0          | \$129.400       |
| 2                                 | Municipio de Lebrija                          | 890.206.110-7 |          | 50% Predial 2019-01 a 2022-02                                          | Si                          | \$3.345.327  | \$0          | \$3.345.327     |
| 3                                 | Municipio de Lebrija                          | 890.206.110-7 |          | 50% Alumbrado Público                                                  | Si                          | \$9.714.556  | \$0          | \$9.714.556     |
| 4                                 | Electrificadora de Santander ESSA - Grupo EPM | 890.201.230-1 |          | 50% Liquidación servicio energía                                       | Si                          | \$7.882.335  | \$0          | \$7.882.335     |
| 5                                 | Oscar Bohórquez Millán - Liquidador           | 91.105.580    | 21/12/21 | Honorarios fijados en auto 640-001951 de 8 noviembre 2021              | NO                          | \$53.051.427 | \$21.220.570 | \$31.830.857    |
| 6                                 | Inelda León Nieves                            | 63.434.756    |          | 50% Contadora Pública                                                  | Si                          | \$3.000.000  | \$1.500.000  | \$1.500.000     |
| 7                                 | Samuel Caicedo Torres                         | 91.010.182    | 25/08/20 | 50% avalúo Inmueble 300-351829                                         | Si                          | \$900.000    | \$900.000    | \$0             |
| 8                                 | Samuel Caicedo Torres                         | 91.010.182    | 27/08/20 | avalúo Inmueble 300-225430 y 300-141522                                | Si                          | \$1.200.000  | \$1.200.000  | \$0             |
| 9                                 | Gonzalo Oviedo                                | 13.806.878    | 21/12/21 | Reintegro 50% Pagos Mensuales Efecty desde 1º Agosto 2019 a 4 Dic 2021 | Si                          | \$9.545.000  | \$9.545.000  | \$0             |
| 10                                | Gonzalo Oviedo                                | 13.806.878    | 21/12/21 | 50% Saldos Mensuales por pagar desde 1º Agosto 2019 a 4 Dic 2021       | Si                          | \$5.172.210  | \$5.172.210  | \$0             |





|    |                                 |               |                       |                                                     |    |               |              |              |
|----|---------------------------------|---------------|-----------------------|-----------------------------------------------------|----|---------------|--------------|--------------|
| 11 | Gonzalo Oviedo                  | 13.806.878    | 21/12/21              | 50% Liquidación retiro a 21 Dic 2021                | Si | \$2.837.661   | \$2.837.661  | \$0          |
| 12 | Armando Mateus Blanco           | 1.095.909.465 | 7/12/21               | 50% Pago mejoras                                    | Si | \$26.332.376  | \$26.332.376 | \$0          |
| 13 | Miguel Alfonso Murcia Rodríguez | 4.093.320     |                       | Reintegro gastos pagados por el anterior liquidador | Si | \$3.400.000   | \$0          | \$3.400.000  |
| 14 | Indhira Damiana González G      | 37.727.875    | 17/01/22              | Saldo pago honorarios abogada                       | Si | \$7.634.104   | \$3.634.104  | \$4.000.000  |
| 15 | VARIOS                          |               |                       |                                                     |    |               |              |              |
| 16 | Provisión Dian                  |               | Por venta de inmueble | 50% Pagar a la Dian por ganancia ocasional          | Si | \$6.000.000   | \$0          | \$6.000.000  |
| 17 | Imprevistos                     |               | Proceso               | Varios                                              | Si | \$5.000.000   | \$0          | \$5.000.000  |
| 18 | TOTALES                         |               |                       |                                                     |    | \$145.144.395 | \$72.341.921 | \$72.802.475 |

Se tiene que el total del activo del patrimonio liquidable corresponde a bienes inmuebles y bienes muebles, inventario de bienes que fue realizada la venta de un activo bien inmueble y los activos representados en bienes muebles y los demás bienes inmuebles son objeto de adjudicación, de lo que se concluye que el acuerdo de adjudicación fue realizado con el pago en efectivo a los gastos de administración causados en el proceso de liquidación judicial y los acreedores que fueron calificados y graduación en la respectiva etapa procesal y parte de acreencias postergadas con bienes inmuebles, de acuerdo a la prelación de pago. En todo caso deberán seguirse las reglas de adjudicación señaladas en la ley 1116 de 2006.

ADJUDICACION EN EFECTIVO Y BIENES INMUEBLES  
Gastos de Administración:

Los gastos de administración son del orden de \$145.341.921

Se tiene que los bienes que conforman el patrimonio de la persona natural COMERCIANTE LUZ MARINA VILLAMIZAR HERNÁNDEZ EN LIQUIDACIÓN JUDICIAL son del valor de \$1.061.028.550, que se encuentran representados en efectivo por la venta del bien inmueble por valor de \$1.003.282,500 y venta de bienes muebles y enseres y maquinaria y equipo por valor de \$4.500.000, para un total de efectivo por valor de \$1007.828.000. Igualmente, hacen parte del inventario de la persona natural comerciante, los bienes inmuebles identificados con los números de matrícula inmobiliarias M. I. 300-225430, M. I. 300-14155, que equivalen al valor de \$42.470.000 y \$6.423.750, respectivamente.





Sobre el valor del efectivo (\$1.007.828.000) descuentan el valor en efectivo por concepto de gastos de administración de liquidación ya cancelados pagados por valor de \$72.341.921, menos el valor de \$72.802.475, por concepto de gastos de administración causados sin cancelar, para un total de gastos de administración del valor de \$145.144.395, de lo que se concluye que el valor para cancelar las acreencias calificadas y graduadas en la respectiva etapa procesal, y que se encuentran en cabeza propia del deudor concursado, debido a que hay obligaciones solidarias, que requieren que sean atendidas en igual de condición, es del valor de \$862.683.605.

|                                                                      |                |                                                 |                 |               |                |
|----------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------|-----------------|---------------|----------------|
| EFFECTIVO DISPONIBLE PARA ADJUDICAR                                  |                |                                                 |                 | \$862.683.605 |                |
| PAGO GRADUACION Y CALIFICACION DE CREDITOS EN LA REORGANIZACION      |                |                                                 |                 | ADJUDICACION  |                |
| NOMBRE                                                               | IDENTIFICACION | CONCEPTO                                        | VALOR POR PAGAR | EFFECTIVO     | % ADJUDICACION |
| Pago de Primera clase: Obligaciones labores, fiscales y parafiscales |                |                                                 |                 | \$16.718.643  |                |
| Municipio de Lebrija                                                 | 890.206.110-7  | Predial con descuento 2014-01 a 2018-02         | \$2.856.590     | \$2.856.590   | 100%           |
| Municipio de Lebrija                                                 | 890.206.110-7  | Alumbrado 513558-3                              | \$7.387.536     | \$7.387.536   | 100%           |
| Municipio de Giron                                                   | 890.204.802-6  | Predial con descuento 2013-01 a 2018-02         | \$121.300       | \$121.300     | 100%           |
| PARAFISCALES                                                         |                |                                                 |                 |               |                |
| Colpensiones                                                         | 900.336.004    | Aportes                                         | \$6.250.121     | \$6.250.121   | 100%           |
| Porvenir                                                             | 800.144.331    | Aportes                                         | \$103.096       | \$103.096     | 100%           |
| PAGO DE TERCERA CLASE: HIPOTECARIOS                                  |                |                                                 |                 | \$432.969.600 |                |
| Juan Pablo Lagos Daza                                                | 13.544.785     | Dda hipoteca: 171-2017 2o Civil Cto Bmanga      | \$419.969.600   | \$419.969.600 | 100%           |
| Juan Pablo Lagos Daza                                                | 13.544.785     | Dda hipoteca Luz Marina Rad 312-17 Pcuo Lebrija | \$13.000.000    | \$13.000.000  | 100%           |
| PAGO DE QUINTA CLASE: QUIROGRAFARIAS                                 |                |                                                 |                 | \$245.100.690 |                |
| Entidades financieras                                                |                |                                                 |                 |               |                |





**SUPERINTENDENCIA  
DE SOCIEDADES**

7/12

Audiencia de confirmación acuerdo de adjudicación  
Luz Marina Villamizar Hernandez-En Liquidación Judicial

|                                                              |                        |                          |              |               |      |
|--------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------|--------------|---------------|------|
| Banco de Bogotá                                              | 860.002.964            | Pagaré                   | \$20.138.889 | \$20.138.889  | 100% |
| Banco de Bogotá                                              | 860.002.964            | Costas Judiciales        | \$3.309.700  | \$3.309.700   | 100% |
| Fondo Nacional de garantías                                  | 860.402.272-2          | Avalista Banco de Bogotá | \$20.138.889 | \$20.138.889  | 100% |
| Banco de Occidente                                           | 890.300.279-4          | Pagaré                   | \$45.485.000 | \$45.485.000  | 100% |
| Varios                                                       |                        |                          |              | \$0           | 100% |
| Edilma Blanco Rodríguez                                      | 63.497.478             | Letra                    | \$7.000.000  | \$7.000.000   | 100% |
| Benedicto Pinzon Chacon / Ofelia vesga Pinzon                | 2.200.525 / 27.932.827 | Letra                    | \$18.500.000 | \$18.500.000  | 100% |
| Ricardo Mateus Gonzalez                                      | 91.001.410             | Letra                    | \$15.000.000 | \$15.000.000  | 100% |
| Ricardo Mateus Gonzalez                                      | 91.001.410             | Letra                    | \$35.000.000 | \$35.000.000  | 100% |
| Electrificadora de Santander                                 | 890.201.230-1          | Energía                  | \$23.028.213 | \$23.028.213  | 100% |
| Amalfi Ariza Romero                                          | 28438160               | 2 Letras                 | \$2.500.000  | \$2.500.000   | 100% |
| Horduín Lamus Acosta                                         | 5759458                | Letra                    | \$20.000.000 | \$20.000.000  | 100% |
| Fabio Hernan Niño Meza                                       | 91241693               | Letra                    | \$20.000.000 | \$20.000.000  | 100% |
| Rafael Rondon                                                | 5744008                | Letra                    | \$15.000.000 | \$15.000.000  | 100% |
| TOTAL PAGADO DE GRADUADOS Y CALIFICADOS EN LA REORGANIZACION |                        |                          |              | \$694.788.932 |      |

|                                                |               |
|------------------------------------------------|---------------|
| SALDO FINAL EFECTIVO DISPONIBLE PARA ADJUDICAR | \$167.894.673 |
| INMUEBLE PARA ADJUDICAR M.I 300-225430         | \$42.570.000  |
| INMUEBLES PARA ADJUDICAR M.I. 300-141522       | \$6.423.750   |

| PAGO POSTERGADOS |                |          |                 | ADJUDICACION |           |          |        |                |
|------------------|----------------|----------|-----------------|--------------|-----------|----------|--------|----------------|
| NOMBRE           | IDENTIFICACION | CONCEPTO | VALOR POR PAGAR | EFFECTIVO    | % ADJUDIC | INMUEBLE | AVALUO | Saldo insoluto |



En la Superintendencia de Sociedades trabajamos para contar con empresas competitivas, productivas y perdurables y así generar más empresa y más empleo.  
[www.supersociedades.gov.co](http://www.supersociedades.gov.co)  
[webmaster@supersociedades.gov.co](mailto:webmaster@supersociedades.gov.co)  
Línea única de atención al ciudadano: 01 8000 11 43 19  
Tel: (57-1) 2201000  
Colombia





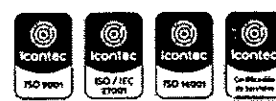
|                                                                                     |                   |               |                           |                           | ACIO<br>N<br>BIEN |                                                               |                     |                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------|---------------------------|---------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------|
| <b>PAGO DE PRIMERA CLASE.<br/>OBLIGACIONES LABORES, FISCALES Y<br/>PARAFISCALES</b> |                   |               | <b>\$3.380.113</b>        | <b>\$3.380.113</b>        |                   |                                                               |                     |                          |
| Municipio de<br>Lebrija                                                             | 890.206.<br>110-7 | Interes<br>es | \$228.906                 | \$3.281.013               | 100%              |                                                               |                     |                          |
| Municipio de<br>Lebrija                                                             | 890.206.<br>110-7 | Interes<br>es | \$3.052.107               |                           | 100%              |                                                               |                     |                          |
| Porvenir                                                                            | 800.144.<br>331   | Interes<br>es | \$99.100                  | \$99.100                  | 100%              |                                                               |                     |                          |
| <b>PAGO DE TERCERA CLASE:<br/>HIPOTECARIOS</b>                                      |                   |               | <b>\$241.826.3<br/>90</b> | <b>\$164.514.56<br/>0</b> |                   |                                                               | <b>\$48.993.750</b> |                          |
| Juan Pablo Lagos<br>Daza                                                            | 13.544.7<br>85    | Interes<br>es | \$220.158.2<br>01         | \$149.773.68<br>5         | 100%              | Inmueble<br>vereda San<br>Antonio<br>Giron M.I.<br>300-225430 | \$42.570.000        | \$28.62<br>0.566         |
| Juan Pablo Lagos<br>Daza                                                            | 13.544.7<br>85    | Interes<br>es | \$21.668.18<br>9          | \$14.740.875              | 100%              | Local<br>Bucaramang<br>a M.I. 300-<br>141522                  | \$6.423.750         | 0                        |
| <b>TOTAL PAGADO POSTERGADOS</b>                                                     |                   |               | <b>\$245.206.5<br/>03</b> | <b>\$167.894.67<br/>3</b> |                   |                                                               | <b>\$48.993.750</b> | <b>\$28.62<br/>0.566</b> |

Establece el despacho que el referido proyecto de adjudicación está confeccionado conforme a las reglas establecidas en el artículo 58 de la ley 1116 de 2006, teniendo en cuenta que la totalidad de los bienes (efectivo) y bienes inmuebles, fue cancelado con la prelación legal, en igualdad de su acreencia en cada una de las clases de acreedores

En primera medida fueron cancelados con efectivo los pasivos causados como gastos de administración del proceso de liquidación judicial por valor de \$145.144.395, luego efectúan la adjudicación con efectivo para los pasivos calificados y graduados en la respectiva etapa procesal por valor de \$694.788.932, y por último, adjudican a los créditos postergados por valor de \$167.894.673 en efectivo y con adjudicación de bienes inmuebles por valor de \$48.993.750, quedando un saldo insoluto para esta clase de acreencias, de acuerdo a lo descrito en el radicado 2022-06- 004782 del 4 de agosto de 2022 contentivo del acuerdo, el cual es anexo y hace parte de la presente Acta.

#### DERECHOS DE VOTO:

Frente al tema de la votación, se advierte que fue votado por las categorías que fueron establecidas con la asignación de los derechos de voto, alcanzando una votación del 85,02%, por parte de los acreedores con vocación de pago.





| Acreeedor                              | Capital<br>Calificado | Porcentaje<br>Derecho<br>Voto |
|----------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|
| Tercera Clase                          | \$432.568.600         | 50,18%                        |
| Quinta Clase                           | \$245.100.690         | 15.76%                        |
| Postergados                            |                       |                               |
| Tercera Clase Juan Pablo<br>Lagos Daza | \$164.514.560         | 18.069%                       |
| Total                                  | \$862.683.605         | 85.02%                        |

Respecto de la votación del acuerdo tenemos que, a través del escrito radicado bajo el número 2022-06-004782 del 4 de agosto de 2022, el liquidador de la persona natural concursada, allego el Acta de adjudicación de bienes llevada a cabo el día 29 de julio de 2022, en reunión virtual, el liquidador puso en consideración de los acreedores, el respectivo acuerdo de adjudicación para que se pronunciaran sobre el mismo, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 57 de la ley 1116 de 2006, en concordancia con el artículo 31 del Decreto 1730 de 2009, una vez efectuadas las observaciones por parte de los acreedores, allegaron una votación al acuerdo del 85,02%,

Por lo que a continuación se procederá a proferir la providencia de confirmación del ACUERDO DE ADJUDICACION de la persona natural comerciante LUZ MARINA VILLAMIZAR HERNANDEZ EN LIQUIDACIÓN JUDICIAL, en coordinación con la persona natural FLORENTINO RUIZ QUITIAN EN LIQUIDACIÓN JUDICIAL

En mérito de lo expuesto, el Intendente Regional Bucaramanga, de la Superintendencia de Sociedades, como juez del concurso,

### RESUELVE

**PRIMERO:** De conformidad con lo dispuesto en el artículo 57 de la Ley 1116 de 2006, en concordancia con el artículo 31 del Decreto 1730 de 2009, SE APRUEBA el acuerdo de adjudicación de bienes de la persona natural comerciante LUZ MARINA VILLAMIZAR HERNANDEZ EN LIQUIDACION JUDICIAL, en coordinación con la persona natural comerciante EN FLORENTINO RUIZ QUITIAN LIQUIDACIÓN JUDICIAL, teniendo en cuenta que fue aprobado con el 86,00% del total de los acreedores con vocación de pago.

**SEGUNDO: ADVERTIR** al liquidador que una vez ejecute el respectivo pago que se detalla con anterioridad, deberá acreditar tal circunstancia mediante el envío de prueba idónea, copia de los comprobantes de egreso debidamente firmados, paz y salvos, recibos de caja, certificación expedida por el contador de la compañía, así como la remisión de la rendición de cuentas finales, dentro de los treinta días siguientes a la ejecutoria de la presente providencia





**TERCERO: ADVERTIR** al liquidador que será de su exclusiva responsabilidad cualquier omisión respecto de efectuar los descuentos que corresponda sobre los diferentes conceptos de pagos de RETEFUENTE, IVA e ICA, y trasladar dichas sumas al ente correspondiente, cuando sea el caso.

**CUARTO: ORDENAR** al liquidador de la persona natural comerciante concursada, proceder a la entrega de los bienes muebles e inmuebles, dentro de los treinta (30) días siguientes a la celebración de la adjudicación o de la expedición de la providencia de adjudicación, en el estado en que se encuentren, conforme al artículo 58 de la ley 1116 de 2006.

**QUINTO: ADVERTIR** que, con la adjudicación, los acreedores adquieren el dominio de los bienes, extinguiéndose las obligaciones del deudor frente a cada uno de ellos, hasta la concurrencia del valor de los mismos.

**SEXTO: ADVERTIR** a los acreedores destinatarios de la adjudicación de bienes, que de conformidad con lo señalado en el artículo 59 de la Ley 1116 de 2006, cuentan con un término de cinco (05) días siguientes a la ejecutoria de la providencia de adjudicación, para que manifiesten su intención de no aceptar el pago, informándolo al liquidador, evento en el cual se entenderá que estos renuncian al pago de su acreencia dentro del proceso de liquidación judicial

**SEPTIMO: LEVANTAR** las medidas cautelares y la cancelación de los gravámenes que lleguen a pesar sobre los bienes de la sociedad concursada.

**OCTAVO ADVERTIR** al liquidador que deberá estar atento al cumplimiento de lo previsto en el artículo 59 de la ley 1116 de 2006, en cuanto a la redistribución de los bienes si hay lugar a ello, así como a la presentación de la rendición final de cuentas, donde deberá incluir una relación pormenorizada de los pagos efectuados, acompañados de las pruebas pertinentes.

**NOVENO: ORDENAR** al liquidador presentar la rendición de cuentas finales de su gestión, de que trata el artículo 65 de la Ley 1116 de 2006, incluyendo una relación pormenorizada de los pagos efectuados acompañada de las pruebas pertinentes.

**DECIMO: ORDENAR** a la Cámara de Comercio del domicilio de la sociedad deudora, la inscripción de esta providencia y de la parte pertinente del acta en el registro mercantil, conforme a lo dispuesto en el artículo 36 de la Ley 1116 de 2006 en concordancia con el artículo 5 del Decreto 2785 de 2008, una vez ejecutoriada la misma. Líbrense los oficios respectivos por secretaría.





**DECIMO PRIMERO ADVERTIR** a la Cámara de Comercio del domicilio de la sociedad deudora y el de sus sucursales, que el registro de la presente providencia y la parte pertinente del acta de la audiencia de confirmación del acuerdo de adjudicación, se considera sin cuantía para efectos de timbre, impuestos y derechos de registro.

**DECIMO SEGUNDO: ORDENAR** a la Oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, la inscripción de esta providencia en el certificado de libertad y tradición de cada inmueble, conforme a lo dispuesto en el artículo 36 de la Ley 1116 de 2006 en concordancia con el artículo 5 del Decreto 2785 de 2008, una vez ejecutoriada la misma. Líbrense los oficios respectivos por secretaría

**DÉCIMO TERCERO: ADVERTIR** a la oficina de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, que el registro de la presente providencia de confirmación del acuerdo, se considera sin cuantía para efectos de timbre, impuestos y derechos de registro.

**DÉCIMO CUARTO: ORDENAR** al Liquidador tener en cuenta las cesiones o subrogaciones que fueron allegadas al expediente antes de la aprobación del acuerdo de adjudicación para el pago respectivo.

**DÉCIMO QUINTO: ORDENAR** al Liquidador tener en cuenta la medida cautelar decretada por el JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA, sobre los derechos de adjudicación que le corresponde al acreedor Ricardo Mateus González, acreedor quirografario dentro del proceso de la persona natural comerciante LUZ MARINA VILLAMIZAR HERNANDEZ.

El señor CRISTIAN EDUARDO CASTILLO CADENA manifiesta que mediante Auto en el proceso de reorganización se reconocieron los honorarios y que como no fue incluido en el proyecto de adjudicación se violó el derecho al trabajo y al debido proceso.

*La presente decisión queda notificada en estrados,*

(III) CIERRE

No siendo otro el objeto de la presente audiencia, se da por terminada siendo las 9:57 am del mismo día en que se dio inicio.

  
**JOHANN ALFREDO MANRIQUE GARCÍA.**  
Intendente regional.





**SUPERINTENDENCIA  
DE SOCIEDADES**

12/12

Audiencia de confirmación acuerdo de adjudicación  
Luz Marina Villamizar Hernandez-En Liquidación Judicial

**Superintendencia de Sociedades.**

TRD: ACTUACIONES  
NIT: 63.356.701  
C.D: 640  
RAD:2022-06-007841  
C.F: L5076 / L0882



En la Superintendencia de Sociedades trabajamos para contar con empresas competitivas, productivas y perdurables y así generar más empresa y más empleo.  
[www.supersociedades.gov.co](http://www.supersociedades.gov.co)  
[webmaster@supersociedades.gov.co](mailto:webmaster@supersociedades.gov.co)  
Línea única de atención al ciudadano: 01 8000 11 43 19  
Tel: (87-1) 2201000  
Colombia

