



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221010602466322932

Nro Matrícula: 300-351829

Pagina 1 TURNO: 2022-300-1-206365

Impreso el 10 de Octubre de 2022 a las 05:48:59 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 300 - BUCARAMANGA DEPTO: SANTANDER MUNICIPIO: LEBRIJA VEREDA: LEBRIJA

FECHA APERTURA: 02-12-2011 RADICACIÓN: 2011-300-6-53272 CON: ESCRITURA DE: 25-11-2011

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE NUMERO TRES (03) con area de 5000 M2 cuyos linderos y demas especificaciones obran en ESCRITURA 673, 2011/11/25, NOTARIA UNICA LEBRIJA. Artículo 11 Decreto 1711 de 1984

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

SALAZAR GUALDRON SILVIA JOHANNA, SALAZAR GUALDRON JUAN CARLOS, HERNANDEZ GUALDRON FREDDY, ADQUIRIERON EL PREDIO OBJETO DE LA LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD, POR COMPRA QUE HICIERON A GUALDRON GUALDRON MARGARITA, SEGÚN ESCRITURA 2372 DE 15-05-2007 DE LA NOTARIA 5 DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 16-05-2007.-----*GRAVAMEN: MEDIANTE ESCRITURA 484 DE 06-09-2000, DE LA NOTARIA DE LEBRIJA, REGISTRADA EL 13-09-2000, GUALDRON GUALDRON MARGARITA, CONSTITUYO HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA, A FAVOR DE BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.-----*POSTERIORMENTE CANCELADA POR LA ESCRITURA 615 DE 25-10-2011 DE LA NOTARIA UNICA DE LEBRIJA, REGISTRDA EL 28-10-2011.-----*

GUALDRON GUALDRON MARGARITA ADQUIRIO, EN MAYOR EXTENSION, POR COMPRA A HERNANDEZ SALAZAR PEDRO NEL, SEGUN ESC. 265 DE 01-02-1989 DE NOTARIA 5 BGA, REGISTRADA EL 28-02-1989.- MEDIDA CAUTELAR: POR OFICIO 3194 DE 26-09-90 DEL JUZGADO 4 CIVIL CTO. BGA, REGISTRADO EL 28-09-90, SE ORDENO EMBARGO CON ACCION PERSONAL DE BAYONA S. MARIO ENRIQUE A GUALDRON GUALDRON MARGARITA, CANCELADO POR SU OFICIO 1175 DE 24-04-2000 REGISTRADO EL 27-04-2000.- SERVIDUMBRE: POR ESCRITURAS: 0477 DE 30-10-95 DE NOT. UNICA DE LEBRIJA, REGISTRADA EL 27-11-95 Y LA 0996 DE 22-02-97 NOT. 9 BGA, REGISTRADA EL 11-06-97, GUALDRON GUALDRON MARGARITA CONSTITUYO SERVIDUMBRE DE GASODUCTO Y TRANSITO CON OCUPACION PERMANENTE DE GAS (FRANJAS DE 3.150 M Y 16 M, RESPECTIVAMENTE) A FAVOR DE TRANSPORTADORA DE GAS DEL ORIENTE EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS TRANSORIENTE E.S.P.- HERNANDEZ SALAZAR PEDRO NEL IDENTIFICO SALDO, SEGUN ESC. 1800 DE 22-05-87 NOT. 4 BGA, REGISTRADA EL 18-08-87.- HERNANDEZ SALAZAR PEDRO NEL ADQUIRIO, EN MAYOR EXTENSION, ASI: UNA CUOTA, POR COMPRA A ACEVEDO ORTEGA JORGE, MEDIANTE ESCRITURA # 3269 DEL 4 DE AGOSTO DE 1.983 DE LA NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 11 DE AGOSTO DE 1.983.- Y OTRA CUOTA, POR COMPRA A CAMARGO FERREIRA DAVID, MEDIANTE ESCRITURA # 1014 DEL 29 DE MARZO DE 1.983 DE LA NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 29 DE ABRIL DE 1.983.- CAMARGO FERREIRA DAVID, ACEVEDO ORTEGA JORGE Y HERNANDEZ SALAZAR PEDRO NEL, ADQUIRIERON EN CUATRO (4) LOTES DE CONFORMIDAD CON LOS SIGUIENTES TITULOS: 1.- POR ESCRITURA NUMERO 275 DEL 2 DE MARZO DE 1.962 DE LA NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 31 IBIDEM PARADA DE CALDERON VICENTA, VENDIO A CAMARGO FERREIRA DAVID, TRES LOTES DE TERRENO.- 2.- POR ESCRITURA NUMERO 355 DEL 14 DE FEBRERO DE 1.964 DE LA NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 6 DE MARZO SIGUIENTE GARCIA DE CELIS TERESA, VENDIO A CAMARGO FERREIRA DAVID, UN LOTE ANEXO.- 3.- POR ESCRITURA NUMERO 2087 DEL 18 DE OCTUBRE DE 1.979 DE LA NOTARIA 4. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 31 IBIDEM CAMARGO FERREIRA DAVID, VENDIO A ACEVEDO ORTEGA JORGE Y HERNANDEZ SALAZAR PEDRONEL 2/3 PARTES DE LO ADQUIRIDO SEGUN LA ESCRITURA # 275 DE 1.972.- 4.- POR ESCRITURA NUMERO 3532 DEL 23 DE NOVIEMBRE DE 1.982 DE LA NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 9 DE DICIEMBRE SIGUIENTE CAMARGO FERREIRA DAVID, LE VENDIO A ACEVEDO ORTEGA JORGE Y HERNANDEZ SALAZAR PEDRO NEL, 2/3 PARTES EN EL LOTE ANEXO. CAMARGO FERREIRA DAVID, ACEVEDO ORTEGA JORGE Y HERNANDEZ SALAZAR PEDRO NEL, MEDIANTE ESCRITURA NUMERO 3532 DEL 23 DE NOVIEMBRE DE 1.982 DE LA NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 9 DE DICIEMBRE DEL MISMO AÑO EFECTUARON ENGLOBE.- GARCIA DE CELIS TERESA, ADQUIRIO EL LOTE ANEXO QUE ENAJENO POR MEDIO DE LA ESCRITURA NUMERO 355 DE 1.964 POR COMPRA EN MAYOR EXTENSION A SUAREZ SERRANO CARLOS M. MEDIANTE ESCRITURA # 2908 DEL 9 DE OCTUBRE DE 1.957 DE LA NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA REGISTRADA EL 25 DE



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221010602466322932

Nro Matrícula: 300-351829

Pagina 2 TURNO: 2022-300-1-206365

Impreso el 10 de Octubre de 2022 a las 05:48:59 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

OCTUBRE DE 1.957 EN EL LIBRO 1. TOMO 2. PAR PARTIDA 735.- GRAVAMEN: POR ESC. 2664 DE 19-11-1987 DE NOT. 5 BGA, REGISTRADA EL 21-10-87, HERNANDEZ SALAZAR PEDRO NEL CONSTITUYO HIPOTECA ABIERTA POR \$5.000.000 M/L, A FAVOR DE BANCO SUDAMERIS COLOMBIA, CANCELADA POR ESC. 1710 DE 09-06-88 NOT. 5 BGA, REGISTRADA EL 22-06-88. GRAVAMEN: POR ESC. 1711 DE 09-06-88 NOT. 5 BGA, REGISTR. 17-06-88, HERNANDEZ SALAZAR PEDRO NEL CONSTITUYO HIPOTECA POR \$3.500.000 M/L, A FAVOR DE MONTAGUTH FLOREZ NOHORA, CANCELADA POR ESC. 1249 DE 10-05-89 NOT. 5 BGA, REGISTRADA EL 19-05-89.- GRAVAMEN: POR ESC. 2613 DE 02-09-88 NOT. 5 BGA, REGISTRADA EL 12-09-88, HERNANDEZ SALAZAR PEDRO NEL CONSTITUYO HIPOTECA ABIERTA POR \$3.000.000 M/L, A FAVOR DE FORERO GARCIA RAMIRO, CANCELADA POR ESC. 1441 DE 29-05-90 NOT. 5 BGA, REGIST. 05-06-90.- MEDIDA CAUTELAR: POR OFICIO 2403 DE 18-11-88 DEL JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL BGA, REGISTRADO EL 23-11-88, SE ORDENO EMBARGO CON ACCION PERSONAL DE NARVAEZ MARTINEZ OSCAR A HERNANDEZ PEDRO, CANCELADO POR SU OFICIO 346 DE 27-02-89 REGISTRADO EL 28-02-89.-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) SIN DIRECCION UBICADO EN LA VEREDA SANTO DOMINGO LOTE NUMERO TRES (03)

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

300 - 149687

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 25-11-2011 Radicación: 2011-300-6-53272

Doc: ESCRITURA 673 DEL 25-11-2011 NOTARIA UNICA DE LEBRIJA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0110 ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERNANDEZ GUALDRON FREDDY

CC 91289226

DE: SALAZAR GUALDRON JUAN CARLOS

CC# 13718984

DE: SALAZAR GUALDRON SILVIA JOHANNA

CC# 37752102

A: HERNANDEZ GUALDRON FREDDY

X CC 91289226

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 14-12-2011 Radicación: 2011-300-6-56106

Doc: ESCRITURA 705 DEL 13-12-2011 NOTARIA UNICA DE LEBRIJA

VALOR ACTO: \$20,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221010602466322932

Nro Matrícula: 300-351829

Pagina 3 TURNO: 2022-300-1-206365

Impreso el 10 de Octubre de 2022 a las 05:48:59 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERNANDEZ GUALDRON FREDDY

C.C. 91.289.226

A: RUIZ QUITIAN FLORENTINO

CC# 13685576 X

A: VILLAMIZAR HERNANDEZ LUZ MARINA

CC# 63356701 X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 14-12-2011 Radicación: 2011-300-6-56106

Doc: ESCRITURA 705 DEL 13-12-2011 NOTARIA UNICA DE LEBRIJA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RUIZ QUITIAN FLORENTINO

CC# 13685576 X

DE: VILLAMIZAR HERNANDEZ LUZ MARINA

CC# 63356701 X

A: HERNANDEZ GUALDRON FREDDY

C.C. 91.289.226

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 24-04-2012 Radicación: 2012-300-6-16491

Doc: ESCRITURA 1756 DEL 23-04-2012 NOTARIA QUINTA DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RUIZ QUITIAN FLORENTINO

CC# 13685576 X

DE: VILLAMIZAR HERNANDEZ LUZ MARINA

CC# 63356701 X

A: LAGOS DAZA JUAN PABLO

CC# 13544785

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 02-11-2012 Radicación: 2012-300-6-45370

Doc: ESCRITURA 630 DEL 30-10-2012 NOTARIA UNICA DE LEBRIJA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 3

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA.ESC 705 DEL 13/12/2011 NOTARIA UNICA DE LEBRIJA .

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERNANDEZ GUALDRON FREDDY

C.C 91289226

A: RUIZ QUITIAN FLORENTINO

CC# 13685576

A: VILLAMIZAR HERNANDEZ LUZ MARINA

CC# 63356701

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 15-10-2015 Radicación: 2015-300-6-39028

Doc: OFICIO 2076 DEL 13-08-2015 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE LEBRIJA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RAD. 131-2015

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ELECTRIFICADORA DE SANTANDER S.A. E.S.P.

NIT# 8902012301



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221010602466322932

Nro Matrícula: 300-351829

Pagina 4 TURNO: 2022-300-1-206365

Impreso el 10 de Octubre de 2022 a las 05:48:59 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: RUIZ QUITIAN FLORENTINO

CC# 13685576 X

A: VILLAMIZAR HERNANDEZ LUZ MARINA

CC# 63356701 X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 07-07-2017 Radicación: 2017-300-6-27780

Doc: OFICIO 1440 DEL 11-05-2017 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE LEBRIJA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL SEGUN OFICIO 2076 DE 13/08/2015. RADICADO: 2015-131.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ELECTRIFICADORA DE SANTANDER S.A. NIT. 890201230-1

A: RUIZ QUITIAN FLORENTINO

CC# 13685576

A: VILLAMIZAR HERNANDEZ LUZ MARINA

CC# 63356701

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 07-07-2017 Radicación: 2017-300-6-27780

Doc: OFICIO 1440 DEL 11-05-2017 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE LEBRIJA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA REMANENTE. RADICADO: 450-2016

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CELIS MARTINEZ MARIA ANGELICA

CC# 63534216

A: RUIZ QUITIAN FLORENTINO

CC# 13685576 X 50%

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 18-08-2017 Radicación: 2017-300-6-34097

Doc: OFICIO 1010 DEL 26-07-2017 juzgado segundo civil del circuito DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 8

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL POR MINISTERIO DE LEY - EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA, REMANENTE, RADICADO: 450-2016 OFICIO 1440 DEL 11/5/2017 JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE LEBRIJA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CELIS MARTINEZ MARIA ANGELICA

CC# 63534216

A: RUIZ QUITIAN FLORENTINO

CC# 13685576

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 18-08-2017 Radicación: 2017-300-6-34097

Doc: OFICIO 1010 DEL 26-07-2017 juzgado segundo civil del circuito DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL RAD: 2017-0171

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LAGOS DAZA JUAN PABLO

CC# 13544785

A: RUIZ QUITIAN FLORENTINO

CC# 13685576 X

A: VILLAMIZAR HERNANDEZ LUZ MARINA

CC# 63356701 X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221010602466322932

Nro Matrícula: 300-351829

Pagina 5 TURNO: 2022-300-1-206365

Impreso el 10 de Octubre de 2022 a las 05:48:59 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 05-09-2018 Radicación: 2018-300-6-34683

Doc: OFICIO . DEL 27-08-2018 SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0476 EMBARGO PROCESO DE REORGANIZACION LEY 1116 DE 2006 (AUTO 640-000650 DE 12-03-2018).

RADICADO 2018-06-002533

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES DE BUCARAMANGA

A: VILLAMIZAR HERNANDEZ LUZ MARINA

CC# 63356701 X 50%

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 05-09-2018 Radicación: 2018-300-6-34688

Doc: OFICIO . DEL 27-08-2018 SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0476 EMBARGO PROCESO DE REORGANIZACION LEY 1116 DE 2006 (AUTO 640-000634 DE 12-03-2018)

RADICADO 2018-06-002507

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES DE BUCARAMANGA

A: RUIZ QUITIAN FLORENTINO

CC# 13685576 X 50%

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 19-03-2019 Radicación: 2019-300-6-9705

Doc: OFICIO . DEL 06-03-2019 SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 12

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA EMBARGO EN PROCESO DE REORGANIZACIÓN OFICIO DEL 27/08/2018 - AUTO 640-000634 DE 12-03-2018) RADICADO 2018-06-002507

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES

A: RUIZ QUITIAN FLORENTINO

CC# 13685576

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 19-03-2019 Radicación: 2019-300-6-9705

Doc: OFICIO . DEL 06-03-2019 SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0481 INICIO DE PROCESO DE LIQUIDACIÓN JUDICIAL ART. 47 LEY 1116 DE 2006 AUTO 640-002646 DEL 18-10-2018 - CUOTA- RAD. 2018-06-012520

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES

A: RUIZ QUITIAN FLORENTINO

CC# 13685576 X

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 19-03-2019 Radicación: 2019-300-6-9705

Doc: OFICIO . DEL 06-03-2019 SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0489 EMBARGO EN PROCESO DE LIQUIDACION JUDICIAL (ARTÍCULO 50, EN CONCORDANCIA CON EL



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221010602466322932

Nro Matrícula: 300-351829

Pagina 6 TURNO: 2022-300-1-206365

Impreso el 10 de Octubre de 2022 a las 05:48:59 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ARTICULO 54 DE LA LEY 1116 DE 2006) AUTO 640-002646 DEL 18-10-2018 - CUOTA- RAD. 2018-06-012520

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES

A: RUIZ QUITIAN FLORENTINO

CC# 13685576 X

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 27-03-2019 Radicación: 2019-300-6-11007

Doc: OFICIO . DEL 06-03-2019 SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 11

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA EMBARGO PROCESO DE REORGANIZACION OFICIO DEL 27/08/2018 - (AUTO 640-000650 DE 12-03-2018). RADICADO 2018-06-002533

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES

A: VILLAMIZAR HERNANDEZ LUZ MARINA

CC# 63356701

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 27-03-2019 Radicación: 2019-300-6-11007

Doc: OFICIO . DEL 06-03-2019 SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0481 INICIO DE PROCESO DE LIQUIDACIÓN JUDICIAL ART. 47 LEY 1116 DE 2006 AUTO N°. 640-02642 DEL 18-10-2018 - CUOTA - RAD. 2018-06-012514

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES

A: VILLAMIZAR HERNANDEZ LUZ MARINA

CC# 63356701 X

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 27-03-2019 Radicación: 2019-300-6-11007

Doc: OFICIO . DEL 06-03-2019 SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0489 EMBARGO EN PROCESO DE LIQUIDACION JUDICIAL (ARTÍCULO 50, EN CONCORDANCIA CON EL ARTICULO 54 DE LA LEY 1116 DE 2006) AUTO N°. 640-02642 DEL 18-10-2018 - CUOTA - RAD. 2018-06-012514

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES

A: VILLAMIZAR HERNANDEZ LUZ MARINA

CC# 63356701 X

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 25-11-2021 Radicación: 2021-300-6-46458

Doc: OFICIO . DEL 04-11-2021 AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0454 OFERTA DE COMPRA EN BIEN RURAL ÁREA REQUERIDA DE 2.886M2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA - ANI NIT 830125996-9



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 221010602466322932

Nro Matrícula: 300-351829

Pagina 7 TURNO: 2022-300-1-206365

Impreso el 10 de Octubre de 2022 a las 05:48:59 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: RUIZ QUITIAN FLORENTINO

CC# 13685576 X

A: VILLAMIZAR HERNANDEZ LUZ MARINA

CC# 63356701 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *19*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-300-1-206365

FECHA: 10-10-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: ZAINE SUSANA AWAD LOPEZ

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública